



Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 01, Bystřice nad Pernštejnem

☎ 566 590 311, e-mail: posta@bystricenp.cz, č. dat. schr.: b3mbs36

ZÁPIS

ze schůze

Rady města Bystřice na Pernštejnem

č. 6/2020

konané dne 28.04.2020

Přítomni

Členové rady : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Martin Horák, Mgr. Alois Bouček, Ing. Václav Mičín, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra,
S poradním hlasem : Mgr. Josef Vojta
Hosté : PhDr. Drahomíra Lukšová, Alena Prudká, Ing. Ivan Buchta, Ing. Jana Jurošová
Omluveni :

Nesplněné usnesení (termín plnění) : -
Námítky členů rady proti zápisu č.5/2020 : bez námitek

POŘAD SCHŮZE

- 20-06-01 : Prodloužení funkčního období členů představenstva a dozorčí rady společnosti TS města a.s.
- 20-06-02 : Evidence uzavřených smluv
- 20-06-03 : Skleněná markýza nad vchod Příční 405
- 20-06-04 : Fond Vysočiny – Sportoviště 2020 podpis smlouvy
- 20-06-05 : Výpůjčka nebytového prostoru
- 20-06-06 : Vzájemné vypořádání pozemků s manželi ██████████ na Karasíně
- 20-06-07 : Zřízení budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s.
- 20-06-08 : Zřízení budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s.
- 20-06-09 : Zřízení budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s.
- 20-06-10 : Dovybavení areálu Eden
- 20-06-11 : Podání žádosti o získání dotace do OP Zaměstnanost
- 20-06-12 : Rozpočtová opatření
- 20-06-13 : Trvalé upuštění od platby nájmu hrobového místa za hrob č. 101/147-149 – hrob rodiny Fišovy
- 20-06-14 : Žádost fi COOP
- 20-06-15 : Fond rozvoje bydlení
- 20-06-16 : Výpověď z pachtovní smlouvy
- 20-06-17 : Žádost o přidělení bytu v DPS – pan ██████████, Bystřice nad Pernštejnem

SCHVÁLENÍ POŘADU SCHŮZE

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje program schůze rady Města Bystřice nad Pernštejnem č. 6/2020 ze dne 28.04.2020.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : tajemník

USNESENÍ

20-06-01 : Prodloužení funkčního období členů představenstva a dozorčí rady společnosti TS města a. s.

Popis : Funkční období představenstva i dozorčí rady společnosti TS města, a.s je dle platných stanov pětileté.

Rada města svým usnesením č. 14/7/2015 ze dne 19. 5. 2015 prodloužila funkční období všech členů představenstva TS města a.s. (Ing. Roman Kekrt, Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta) a členů dozorčí rady (Ing. Bohumil Kotlán, Petr Hanzlík, Ludvík Šíkula) na dobu 5 let, do 30. 4. 2020. Dále rada svým usnesením 19-03-05 ze dne 5. 3. 2019 odvolala Mgr. Josefa Vojtu z funkce člena představenstva a s účinností od 6. 3. 2019 jmenovala Mgr. Martina Horáka. Z praktických důvodů se jeví jako vhodné sjednotit pětileté funkční období všech členů představenstva a dozorčí rady společnosti.

Usnesení : Rada města ve funkci valné hromady společnosti TS města, a.s.

s ch v a l u j e

podle ust. § 102 odst. 2, písm. b) a c) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

- 1) prodloužení funkčního období předsedovi představenstva společnosti TS města a.s. Ing. Romanu Kekrtovi do 30. 4. 2025
- 2) prodloužení funkčního období členům představenstva společnosti TS města a.s. Ing. Karlu Pačiskovi a Mgr. Martinu Horákovi 30. 4. 2025
- 3) prodloužení funkčního období předsedovi dozorčí rady společnosti TS města a.s. Ing. Bohumilu Kotlánovi do 30. 4. 2025
- 4) prodloužení funkčního období členům dozorčí rady společnosti TS města a.s. Petru Hanzlíkovi a Ludvíku Šíkulovi do 30. 4. 2025

Rada města ukládá jednatele společnosti TS města a. s. provést změnu v zápise společnosti v Obchodním rejstříku.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : tajemník
Termín : usnesením

20-06-02 : Evidence uzavřených smluv

Popis : Tajemník MěÚ předkládá radě města seznam smluv na finanční plnění, které byly uzavřeny od minulé rady.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje tyto smlouvy a objednávky:

Datum vložení	Typ smlouvy	Předmět smlouvy	Částka s DPH	Smluvní strany	předkládá
2.4.2020	smlouva o dílo	Hlavní a běžné prohlídky mostů lávek a propustků	114 224	MDS projekt, Vysoké Mýto	Šibor

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : tajemník
Termín : usnesením

20-06-03 : Skleněná markýza nad vchod Příční 405

Popis : Vedení města navrhuje umístit nad hlavní vchod do budovy MěÚ z ul. Příční skleněnou markýzu. Po konzultaci s projektantem ing. Vetešníkem byli osloveni čtyři dodavatelé. Jeden odmítl nabídku vypracovat.
Předkládám tři předběžné cenové nabídky:

1. Clearmont	147 660 Kč bez DPH
2. GC s.r.o.	75 000 Kč bez DPH
3. Smart Glass	71 560 Kč bez DPH

S dodavatelem 2 a 3 je domluvena prohlídka místa realizace, na základě které bude zvážena reálná možnost ukotvení markýzy a CN upřesněna.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje záměr na realizaci skleněné markýzy na vchod Příční 405.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Alena Prudká

Termín : Do příští RM

20-06-04 : Fond Vysočiny – Sportoviště 2020 podpis smlouvy

Popis : Na základě žádosti o dotaci z Programu Sportoviště 2020 byla přidělena na projekt Venkovní tělocvična u tenisových kurtů částka 100 000 Kč.

Celkové náklady akce: 399 808 Kč včetně DPH.

Výše dotace 25 % = 100 000 Kč včetně DPH.

Podíl příjemce 75 % = 299 808 Kč včetně DPH

V rozpočtu 2020 schválena částka 400 000 Kč. Termín realizace květen 2020.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje podepsání smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu Vysočiny na projekt Venkovní tělocvična u tenisových kurtů.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Alena Prudká

Termín : usnesením

20-06-05 : Výpůjčka nebytového prostoru

Popis : Po zveřejnění záměru na výpůjčku nebytového prostoru ve dvorním traktu Příční 405 můžeme schválit výpůjčku zapsanému spolku „Úsměváčci“. Výpůjčka bude na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Náklady na služby nebudou požadovány.

Usnesení : Rada města schvaluje výpůjčku nebytového prostoru ve dvorním traktu Příční 405 o výměře 65 m² v Bystřici nad Pernštejnem zapsanému spolku „Úsměváčci“. Výpůjčka bude na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a náklady na služby nebudou požadovány

Hlasování : Pro: 0 Proti: 3 Zdržel se: 4 Nehlasoval: 0

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

Usnesení : Rada pověřuje OSMI vyhlášením nového záměru na výpůjčku, kdy náklady budou účtovány výpůjčitelům.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : Duben 2020

20-06-06 : Vzájemné vypořádání pozemků s manželi [REDAKCE] na Karasíně

Popis : V březnu 2020 projednávala Rada možné vzájemné vypořádání pozemků s manželi [REDAKCE] na Karasíně. Rada odložila rozhodnutí do doby vyhotovení znaleckého posudku. Město má stavbu komunikace na pozemcích [REDAKCE]. Proti tomu [REDAKCE] žádají louku, která má větší výměru než pozemky [REDAKCE] cca 3krát. Nechali jsme vyhotovit znalecký posudek na ocenění obou pozemků.

Usnesení : Rada města schvaluje vzhledem k cenám dle znaleckého posudku princip vzájemného majetkoprávního vypořádání s manželi [REDAKCE], kdy město prodá manželům [REDAKCE] pozemek p.č. 389/1 TTP o výměře 5800 m² a část p.č. 500 o výměře cca 60 m², proti tomu [REDAKCE] prodají městu část pozemků p.č. 392 a p.č. 389/9 o výměře cca 1600-2000 m². Vše v k.ú. Karasín. Cena obou vzájemně vypořádávaných pozemků bude stejná.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : rok 2020

20-06-07 : Zřízení budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s.

Popis : Pro potřeby stavebního řízení na přípojku pro novostavbu RD p. [REDAKCE] na Kozlově je nutné uzavřít budoucí VB. Budoucí VB bude úplatné a na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje uzavření budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s. na části p.č. 258/1 v k.ú. Kozlov. VB bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH a VB bude na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : Duben 2020

20-06-08 : Zřízení budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s.

Popis : S firmou E.ON máme uzavřeno budoucí VB schválené Radou města 7.5.2019. Během plánování stavby došlo ke změně záměru – část venkovního vedení bude nahrazena zemním kabelovým, proto je nutné schválit budoucí VB nově – změna trasy. VB bude úplatné a na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení kabelového vedení NN v délce cca 23 m, kabelového vedení VN a komunikační sítě v délce cca 260 m a příhradového stožáru na pozemcích části p.č. 76, p.č. 151/4, p.č. 146/1 a p.č. 161/8, p.č. 141 v k.ú. Domaníněk a na části p.č. 797 v k.ú. Domanín. Budoucí VB bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 30 000 Kč + DPH a VB bude na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : Duben 2020

20-06-09 : Zřízení budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s.

Popis : Pro potřeby stavebního řízení na stavbu nové přípojky pro objekt paní Svobodové na pozemku p.č. 1266 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem je nutné zřídit budoucí VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení zemního kabelu NN a pilíře s kabelovou skříní. Budoucí VB bude úplatné a na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení budoucího VB ve prospěch E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení zemního kabelu NN a pilíře s kabelovou skříní na části pozemku p.č. 1149 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. VB bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH a VB bude na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta
Termín : Duben 2020

20-06-10 : Dovybavení areálu Eden

Popis : K poslednímu květnu končí udržitelnost projektu na opravu areálu Edenu. S koncem udržitelnosti končí i zpřísněná pravidla pro provozování centra. Ty se rozvolňují a otevírá se tak cesta k širšímu poskytování služeb v areálu. V širším kontextu bychom chtěli centrum provozovat dle stávajícího a služby rozšířit o akce typu svateb, firemních školení, předváděcích akcí ... K poskytování těchto služeb je potřeba dokoupit určité vybavení. Zároveň bychom chtěli úpravami zvýšit atraktivitu centra. Potřebné vybavení je popsáno v příloze. Investice by neměla přesáhnout částku 1 000 000 Kč.

Usnesení : Rada města schvaluje koupi vybavení dle přiloženého seznamu a ukládá FO provést rozpočtové opatření dle skutečného nákupu vybavení. Celková částka nepřesáhne 1 000 000 Kč.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Mgr. Martin Horák
Termín : 1. pololetí 2020

20-06-11 : Podání žádosti o získání dotace do OP Zaměstnanost

Popis : Město Bystřici n. P. by chtělo zefektivnit a zelektronizovat podklady pro jednání Zastupitelstva a Rady Města, pořídit elektronickou úřední desku ... Nyní je možnost žádat o dotaci v OP Zaměstnanost. Spolupracujeme s firmou RPA, která nám pomůže tuto dotaci získat, podíl příjemce by byl 5%. V rozpočtu máme peníze na pořízení elektronické desky, které bychom zde využili (elektronická úřední deska bude součástí projektu).

Usnesení : Rada města bere na vědomí podání žádosti o dotaci v OP Zaměstnanost. Cílem bude zefektivnit veřejnou správu mj. pořízením úřední desky, software a hardware pro jednání Zastupitelstva, Rady Města.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Mgr. Martin Horák
Termín : 1. pololetí 2020

20-06-12 : Rozpočtová opatření

Popis : Finanční odbor předkládá radě města ke schválení provedení rozpočtových opatření výdajových č. 1-22, příjmových 1-3, financování č. 1-10

Usnesení : Rada města schvaluje provedení rozpočtových opatření výdajových č. 1-22, příjmových 1-3, financování č. 1-10.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová
Termín : 28. 4. 2020

20-06-13 : Trvalé upuštění od platby nájmu hrobového místa za hrob č. 101/147-149 – hrob rodiny Fišovy

Popis : Navazujeme na jednání posledního zastupitelstva, kde bylo projednáno ustanovení čestného hrobu – což je v pravomoci zastupitelstva, v pravomoci rady je prominutí platby nájmného. Navrhujeme prominutí v tomto případě: hrob č. 101/147-149 – hrob rodiny Fišovy.

Hrob má v nájmu paní [redacted], Bystřice nad Pernštejnem. Jedná se o hrobku o velikosti více než 12 m², roční nájmné je tedy stanoveno na 1282 Kč. V hrobce jsou pohřbeni 2 ze starostů Bystřice nad Pernštejnem: Peregrin (Pelhřim) Fiša (1828-1892) – starostou Bystřice n.P.

1867-1886, jmenován čestným občanem 11.7.1981 jako „purkmistr, velkoměšťan a voskař“ a Edmund Fiša (5.9.1857-13.8.1942) syn Peregrina Fiše, starostou Bystřice n.P. v letech 1899-1927, jmenován čestným občanem 6.8.1915 jako „Předseda Hasičské pojišťovny, měšťan a starosta“. Dále je zde pohřben Stanislav Staněk Doubravský (10. 4. 1895, Středokluky - 24. 9. 1933 Bystřice n.P.) , zeť Edmunda Fiše, dirigent, sbormistr a skladatel. V letech 1917–25 byl kapelníkem Národního divadla v Brně, v letech 1925–31 působil jako šéf Státní opery v Kluži (Rumunsko). Kvůli válečným zraněním zanechal dráhy dirigenta. Ke konci života žil v Bystřici nad Pernštejnem, kde byl činný jako sbormistr a korepetitor Pěveckého sboru Sokola (od 1933). Pohostinsky vystupoval s brněnským rozhlasovým orchestrem.

Jedná se o také o mimořádně společensky prospěšné a všeobecně uznávané osobnosti Bystřice nad Pernštejnem. Hrob nemůžeme označit za čestný, protože bychom tak poškodili současné nájemce (potomky rodiny Fišovy) tím, že by do hrobu dále nesměli pohřbívat. Proto by jim mohla být prokázána čest aspoň tím, že se poskytne sleva/úleva (ve výši 100% nebo méně) z nájemného za hrobové místo.

Usnesení : Rada města schvaluje **trvalé upuštění od platby nájmu hrobového místa za hrob č. 101/147-149 – hrob rodiny Fišovy.**

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

Termín : 1. 5. 2020

20-06-14 : Žádost fi COOP

Popis : Firma COOP, která provozuje prodejnu v obci Domanín, se na město obrátila se žádostí o příspěvek na pokrytí ztráty z hospodaření na prodejně Domanín. Jedná se o částku 47 884 Kč, což dokladuje výpisem z účetní knihy. Narůstající ztrátu vysvětluje poklesem obratu. Provoz maloobchodní prodejny je tedy dlouhodobě ohrožen, předpoklad vyššího obratu – nárůst prodeje zboží se také nedá předpokládat. Hrozí tedy zrušení prodejny v Domaníně.

K žádosti dále přikládáme stanovisko osadního výboru v Domaníně – vyjadřují zásadní zájem o dlouhodobé provozování prodejny. Prodejna je v zásadě klíčová pro mnoho občanů obce Domanín.

Usnesení : Rada města schvaluje příspěvek COOP družstvu Velké Meziříčí na úhradu ztráty z hospodaření prodejny v obci Domanín ve výši 47.884 Kč z provozních financí místní části Domanín.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

Termín : Květen 2020

20-06-15 : Fond rozvoje bydlení

Popis : Finanční odbor předkládá radě města ke schválení Výzvu na podávání Žadostí o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení.

Účet FRB vykazuje k 31.12.2019 zůstatek 5 024 434 Kč. Navrhujeme radě města čerpání finančních prostředků z FRB až do výše 4 mil. Kč.

Usnesení : Rada města schvaluje Výzvu na podávání Žadostí o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

Termín : 1. 5. 2020

20-06-16 : Výpověď z pachtovní smlouvy

Popis : V loňském roce jsme na účtárně zjistili, že paní [redacted] plátí 30 let za pronajatý pozemek před domem číslo popisné [redacted] v Bystřici

nad Pernštejnem. Bohužel, na účtárně nebyla dohledána původní smlouva a ani [REDAKCE] už nenašla původní smlouvu. Dohodli jsme se s ní, že vyhotovíme novou, aby byl podklad, na základě kterého platí. Zahrádka byla pronajata k bytu, který byl původně Stavebního podniku a následně si nájemci jednotlivých bytů tyto koupili do osobního vlastnictví. [REDAKCE] následně svůj byt převedla na dceru, ale zahrádku si nechala a platila ji. Následně dcera tento byt loni na podzim prodala [REDAKCE]. Ti s nimi dohodli loni, že zatím tu zahrádku nechají [REDAKCE] s tím, že ona jim část přenechá. Ale k tomu bohužel nedošlo a teď nás [REDAKCE] žádají o pronájem. Je logické, že ty zahrádky by měli primárně pronajaté k bytům. [REDAKCE] bydlí na Voldáně na zahrádku dochází. Aby měli zahrádku noví majitelé bytové jednotky [REDAKCE], je třeba dát paní [REDAKCE] výpověď z pachtovní smlouvy.

Usnesení : Rada města schvaluje výpověď z pachtovní smlouvy [REDAKCE] [REDAKCE] v souladu se smlouvou.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : Duben 2020

20-06-17 : Žádost o přidělení bytu v DPS – pan [REDAKCE], Bystřice nad Pernštejnem

Popis : Odbor sociálních věcí a zdravotnictví žádá radu města o přidělení bytu č. 73 v DPS panu [REDAKCE]. V bytě bude bydlet sám. Pan [REDAKCE] má přiznán invalidní důchod pro invaliditu III.stupně, pečovatelskou službu bude ze zdravotních důvodů využívat, nemá dluhy vůči městu.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje přidělení bytu č. 73 v DPS panu [REDAKCE], Bystřice nad Pernštejnem.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Drahomíra Lukšová

Termín : Splněno usnesením

Ostatní: Rada po projednání všech bodů navštívila rekreační středisko Domanínský rybník, aby posoudila jeho technický stav a potřebu investic. Na místě bylo dohodnuto, že na příští schůzi rady, OSMI předloží návrh.

Příští zasedání rady města se bude konat: 26.5.2020

V Bystřici nad Pernštejnem dne 28.4.2020

Ing. Karel Pačiska
starosta města

Mgr. Martin Horák
místostarosta města